

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСТРОЙ"	Дата (число, месяц, год)	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	85465445
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	7840383834
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес)	195253, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Полюстрово, пр-кт Маршала Блюхера, д. 67, к. 1, литера А, помещ. 6-Н	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. ¹	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	101	101	97
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 940	8 738	11 349
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	7 155	9 533	3 552
	БАЛАНС	1600	25 196	18 372	14 999
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	23 955	17 818	14 658
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 241	554	341
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	25 196	18 372	14 999

Руководитель _____ Болтенков В.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2024 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 4e192905-6b31-4c18-8518-1df6ffd9c87e

ООО "ИНВЕСТСТРОЙ", БОЛТЕНКОВ ВАЛЕРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ, Генеральный директор
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,**
Королькова Елена Анатольевна, Заместитель начальника
инспекции

23.03.24 23:06 (MSK)

Сертификат 018C3F2D01B3B0BEBA416979D90BE982C0

23.03.24 23:18 (MSK)

Сертификат 00BB2399D690BD067CD1A90FC97F86651F

**Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСТРОЙ"</u>	Дата (число, месяц, год)	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	Форма по ОКУД	0710002
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	По ОКПО	85465445
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	ИНН	7840383834
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД 2	68.32.1
	по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. ¹	На 2022 г. ²
	Выручка ⁷	2110	27 187	20 562
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(19 953)	(12 432)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	168
	Прочие расходы	2350	(102)	(122)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(995)	(1 016)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 137	7 160

Руководитель Болтенков В.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 23 " марта 2024 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 4e192905-6b31-4c18-8518-1df6ffd9c87e

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "ИНВЕСТСТРОЙ"**, БОЛТЕНКОВ ВАЛЕРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Генеральный директор
МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Королькова Елена Анатольевна, Заместитель начальника инспекции

23.03.24 23:06 (MSK)

Сертификат 018C3F2D01B3B0BEBA416979D90BE982C0

23.03.24 23:18 (MSK)

Сертификат 00BB2399D690BD067CD1A90FC97F86651F

**Общество с ограниченной
ответственностью
"ИНВЕСТСТРОЙ",**

7840383834/780601001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №21
по Санкт-Петербургу (код 7806)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСТРОЙ", 7840383834/780601001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **23.03.2024** в **23.06.38** налоговую декларацию (расчет)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096) , первичный , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2023 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_VOUPR_7806_7806_7840383834780601001_20240323_0E3FCD8
F-77F6-4D04-A70E-67BAF392B49E**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России №21 по Санкт-Петербургу (код 7806)** ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **23.03.2024** и принята налоговым органом **23.03.2024**,
регистрационный номер **0000000002113668604**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

ООО "ИНВЕСТСТРОЙ",
7840383834/ 780601001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7806 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "ИНВЕСТСТРОЙ", 7840383834/ 780601001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2023 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_BOUPR_7806_7806_7840383834780601001_20240323_0E3FCD8
F-77F6-4D04-A70E-67BAF392B49E**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,
7806**

(наименование, код налогового органа)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 4e192905-6b31-4c18-8518-1df6ffd9c87e

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 21 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,**
Королькова Елена Анатольевна, Заместитель начальника
инспекции

23.03.24 23:18 (MSK)

Сертификат 00BB2399D690BD067CD1A90FC97F86651F