



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Малоохтинский пр., дом 68, литера А, Санкт-Петербург, 195112, Тел. (812) 576-07-01, Факс (812) 576-07-02
E-mail: gzhi@gov.spb.ru <http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 15172379 ОКОГУ 23260 ОГРН 1037867000115 ИНН/КПП 7841000298/783801001

ПРОТОКОЛ № 01/440-р

ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

« 02 » апреля 2015 г.

г. Санкт-Петербург

пр. Малоохтинский, дом 68, каб.134.

Руководствуясь Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, мною, Игнатъевой Надеждой Викторовной – специалистом 1-й категории – государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга отдела контроля и надзора Адмиралтейского, Кировского районов, составлен настоящий протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст. 7.23_1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном 30 марта 2015 года по адресу: 195253, г. Санкт-Петербург, пр. Маршала Блюхера, д.67, к.1.

Административное правонарушение по состоянию на момент проверки « 30 » марта 2015 в 17-00 выразилось в следующем:

Информация, предусмотренная «Стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 № 731 (далее – Стандарт), в отношении многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Ленинский, дом 108, корп.1 находящихся на обслуживании Управляющей компании **ООО «Инвестстрой»** раскрывается не в полном объеме, именно:

В рамках своей деятельности управляющая компания – управляющая компания ООО «Инвестстрой» (далее - УК) осуществляет публикацию всей необходимой информации на официальном портале (сайте) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в сети Интернет по адресу: <http://www.reformagkh.ru>, при исследовании которого установлено:

в нарушении пп. «г» п.8 Стандарта:

- не размещена информация о часах личного приема граждан;

в нарушении пп. «б» п.11 Стандарта:

- не размещен план работ на срок не менее 1 года по содержанию и ремонту общего имущества МКД за 2012 год;
- не размещены сведения об их выполнении (оказании) работ и о причинах отклонения от плана за 2012 год;
- не размещены меры по снижению расходов на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) управляющей организацией по управлению МКД, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг);
- не размещены сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в МКД;
- не размещены сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества коммунальных услуг и(или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании;
- не размещены сведения о фактах выявления ненадлежащего качества услуг и работ и(или) превышения установленной продолжительности перерывов в оказании услуг или выполнении работ не в соответствии с устанавливаемыми Правительством Российской Федерации правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и