



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении № 1132/15**

20 февраля 2015 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга

Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Тратников Егор Иванович, рассмотрев протокол № 01/163-р от 09 февраля 2015 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресам: Санкт-Петербург, Ленинский пр. 108, корп. 1, управляющим домом Общества с ограниченной ответственностью «Инвестстрой» Бортник Александром Викентьевичем, Фрунзенского района Санкт-Петербурга

Адрес (место регистрации):

Место рождения: гор. Киров, калужская область.

Дата рождения: 24.09.1957г.

Бортник А.В. на рассмотрение не явился, извещен.

УСТАНОВИЛ

05 февраля 2015 года в результате проведенной проверки по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский пр. 108, корп. 1, главным специалистом – государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга Отдела контроля надзора Адмиралтейского, Кировского Шаталовой Г.М. выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее - Правил), а именно:

-п. 3.4.1 Правил – не обеспечена чистота и доступность прохода ко всем элементам подвала и технического подполья – в подвальном помещении находятся строительные материалы.

-п. 4.1.6 4.2.1.4 Правил – не обеспечено исправное состояние отмостки здания (провалы в отмостке, отрыв от стен дома), отмостка не очищена от мха и растительности.

В силу части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан,