



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

наб. кан. Грибоедова, д. 88-90, литеры А, Санкт-Петербург, 190068. Тел. (812) 576-07-01, Факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 2158/13

19 сентября 2013 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, Тихачкин Алексей Сергеевич, рассмотрев материалы дела/протокол № 05/370-р от 13 сентября 2013 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном по адресу: Санкт-Петербург, ш. Революции, д. 18, корп. 2, Обществом с ограниченной ответственностью «Известстрой» (далее – Общество). Адрес (местонахождение): 195253, Санкт-Петербург, пр. Маршала Блюхера, д. 67, корп. 1.

Банковские реквизиты: ИНН 7840583834, КПП 780601001, БИК 044030790, р/с 40702810238000003196, к/с 30101810900000000790, ОАО «Банк Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург.

ОГРН 1089847088682 от 03.03.2008.

С участием

Александр Е. А.
по доверенности

УСТАНОВИЛ

06 августа 2013 года в ходе проведения проверки по адресу: Санкт-Петербург, ш. Революция, д. 18, корп. 2, главным специалистом отдела контроля Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга Сивяевой О.А. выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» (далее – Правил), утвержденных Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170:

- В доме из трех лифтов в рабочем состоянии находится один лифт, при временной схеме электроснабжения, остальные не запущены, находятся в неработающем состоянии, - нарушен пункт п. 5.10.2. Правил;

- Эксплуатация электрооборудования жилого дома производится не в соответствии с установленными требованиями: электроустановка не допущена в эксплуатацию, эксплуатируется по временной схеме, отсутствует необходимая техническая документация по эксплуатации электроустановок. Электроустановки подключены к источнику электроснабжения не в соответствии с исполнительной и проектной документацией (п. 1.3.11, п. 1.3.1 ПТЭЭП) - нарушен п. 5.6.1. Правил;

- На отмостке из бордюрного камня местами имеется трава, отмостка вокруг дома местами имеет неплотное примыкание к цоколю здания - нарушены п. 4.8.10.; 4.10.2.1.; 4.1.7.; 4.1.6. Правил;

- Местами имеются трещины на облицовке крылец, не заделаны - нарушены п. 4.2.1.14.; 4.2.3.1. Правил.